

JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
-S U A T U -

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială. Activități sportive și agrement

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Suatu din data de 13.03.2026

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre – privind declararea unui bun ca fiind de utilitate publică, includerea acestuia în inventarul domeniului public și actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Suatu- inițiator primarul

Se suplimenteaza ordinea de zi cu:

2.Proiect de hotărâre – privind revocarea H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto,Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj- inițiator primarul

3.Proiect de hotărâre- privind acordarea unor numere administrative - inițiator primarul

4.Proiect de hotărâre- privind acordarea unor scutiri sau reduceri a impozitului/ taxei pe clădiri , a impozitului /taxei pe teren si a mijloacelor de transport de natura celor ce se pot acorda de catre Consiliul Local conform OUG 9/2026 - inițiator primarul

5.Proiect de hotărâre -privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de distribuție de gaze naturale în com.Suatu (loc. Suatu, Aruncuta, Dâmburile) si com. Căianu (loc.Căianu, Bărai, Căianu-Vamă, Căianu Mic, Văleni, Vaida- Cămăraș) jud. Cluj, aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”,precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,mentionat anterior - inițiator primarul

6.Diverse

1.Domokos Martin – presedinte

2.Stanca Pavel- secretar

3.Czuli Ioan - membru

R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
- S U A T U -

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

R A P O R T
privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședința ordinară Consiliului Local al Comunei Suatu din data de 13.03.2026

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre – privind declararea unui bun ca fiind de utilitate publică, includerea acestuia în inventarul domeniului public și actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Suatu- inițiator primarul

Se suplimenteaza ordinea de zi cu:

2.Proiect de hotărâre – privind revocarea H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto,Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj- inițiator primarul

3.Proiect de hotărâre- privind acordarea unor numere administrative - inițiator primarul

4.Proiect de hotărâre- privind acordarea unor scutiri sau reduceri a impozitului/ taxei pe clădiri , a impozitului/ taxei pe teren si a mijloacelor de transport de natura celor ce se pot acorda de catre Consiliul Local conform OUG 9/2026 - inițiator primarul

5.Proiect de hotărâre - privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înfiintare sistem de distributie de gaze naturale în com.Suatu (loc. Suatu, Aruncuta, Dâmburile) si com. Căianu (loc.Căianu, Bărai, Căianu-Vamă, Căianu Mic, Văleni, Vaida- Cămăraș) jud. Cluj, aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”,precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,mentionat anterior - inițiator primarul

6.Diverse

1.Simon Lorand-Ferencz-presedinte

2.Balazs Albert Ștefan - secretar

3.Toth Balas - membru

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
-S U A T U -

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Suatu din data de 13.03.2026

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre – privind declararea unui bun ca fiind de utilitate publică, includerea acestuia în inventarul domeniului public și actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Suatu- inițiator primarul

Se suplimenteaza ordinea de zi cu:

2.Proiect de hotărâre – privind revocarea H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto,Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj- inițiator primarul

3.Proiect de hotărâre- privind acordarea unor numere administrative - inițiator primarul

4.Proiect de hotărâre- privind acordarea unor scutiri sau reduceri a impozitului /taxei pe clădiri , a impozitului/ taxei pe teren si a mijloacelor de transport de natura celor ce se pot acorda de catre Consiliul Local conform OUG 9/2026 - inițiator primarul

5.Proiect de hotărâre - privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de distribuție de gaze naturale în com.Suatu (loc. Suatu, Aruncuta, Dâmburile) si com. Căianu (loc.Căianu, Bărai, Căianu-Vamă, Căianu Mic, Văleni, Vaida- Cămăraș) jud. Cluj, aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”,precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,mentionat anterior - inițiator primarul

6.Diverse

1.Szabo Camelia-Delia- presedinte

2.Szobo Mihai-secretar

3.Husar Alexandru-membru

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
Nr. 941 din 13.03.2026

Având în vedere:

- Adresa Instituției Prefectului- Județul Cluj nr. 1872/23.02.2026 prin care se comunica lipsa Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la aprobare PUD pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces- beneficiar Csete Ioan
- Referatul compartimentului de resort, privind H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces

Propun revocarea H.C.L. nr. 10 din data de 06.02.2026.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

REFERAT DE NECESITATE
NR./12.03.2026

Având în vedere:

Adresa Instituției Prefectului- Județul Cluj nr. 1872/23.02.2026 prin care se comunica lipsa Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la aprobare PUD pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces- beneficiar Csete Ioan

Ținând cont de:

-Faptul, că Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la aprobare PUD pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces- beneficiar Csete Ioan **-nu a fost finalizat** ;

Propun d-lui primar al comunei Suatu, județul Cluj, elaborarea unui proiect de hotărâre pentru revocarea privind H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces

Secretar general
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
NR. /.....2026

Având în vedere:

- Prevederile articolelor 16, 17, 19 din Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradal aprobate prin Ordinului nr. 448/2017,
- Cererea și documentația nr.2508/11.06.2026; pentru acordarea unor numere administrative pe raza comunei Suatu,

Condițiile legale fiind întrunite, se impune adoptarea unei hotărâri de Consiliu local în acest sens.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE
NR./.....2026

Având în vedere:

-prevederile articolelor 16, 17, 18, 19 și 26 din Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradal aprobate prin Ordinului nr. 448/2017,

Conform legislației în vigoare, fiecărui imobil din intravilanul localității i se atribuie un număr administrativ. Fiecare imobil situat în intravilanul localităților se identifică prin adresa administrativă a acestuia. Pentru imobilele cu clădiri/construcții situate în extravilan adresa administrativă se identifică prin denumirea drumului și numărul administrativ atribuit de autoritatea publică locală competentă, care reprezintă poziția kilometrică față de originea drumului. Denumirea drumului este alcătuită din categoria și indicativul drumului pe care sunt situate imobilele respective, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice.

Conform legii, numărul administrativ se atribuie de către autoritatea publică locală.

Pentru aceste considerente, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local pentru atribuirea unor numere administrative pentru imobilele descrise mai sus.

Se propune atribuirea numerelor administrative după cum urmează:

- se aprobă atribuirea numărului administrativ **în comuna Suatu, str. Nordvegghi ,**
jud. Cluj pentru imobilul construit, conform cererii și documentației adresate primăriei nr. 2508/11.06.2026, de

SECRETAR GENERAL
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE nr. _____
din data

Având în vedere,

- Prevederile HCL nr. 62/19.12.2025 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale si a celor asimilate precum si amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2026.
- Prevederile HCL nr. 29 din 09.05.2025 privind aprobarea indexării taxelor și impozitelor locale, pentru anul 2026, cu rata inflatiei de 5,6%.
- Prevederile titlului IX ART 453-503 din Legea nr 227/08/09/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9/2026 publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 157 din 27 februarie 2026.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE
Nr. /13.03.2026

Având în vedere,

- Prevederile HCL nr. 62/19.12.2025 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale si a celor asimilate precum si amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2026.
 - Prevederile HCL nr. 29 din 09.05.2025 privind aprobarea indexării taxelor și impozitelor locale, pentru anul 2026, cu rata inflatiei de 5,6%.
 - Prevederile titlului IX ART 453-503 din Legea nr 227/08/09/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare
 - Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9/2026 publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 157 din 27 februarie 2026.
 - Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legea nr. 207 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu local în acest sens.

Compartimentul Taxe și Impozite
Referent III superior
Albertfi Rozalia-Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE

Nr.905 /12.03.2026

Ținând cont de:

- adresa nr.4550/DGA/SMA/19.02.2026 al Companiei de Apă Someș S.A . prin care se solicită predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru dezvoltarea infrastructurii din bazinul hidrografic Someș-Tisa, în scopul delegării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către Compania de Apă Someș S.A.

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local.

Având în vedere:

- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimenatre cu apă și canalizare semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, a cărui membru este Comuna Suatu și Compania de Apă Someș S.A ;

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
Nr. 940/13.03.2026

Ținând cont de:

-Referatul de specialitate nr.905/12.03.202644

- necesitatea includerii în inventarul domeniul public al Comunei Suatu a elementelor de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare, executate prin contribuția cetățenilor,

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, aprob proiectul de hotărâre de consiliu local.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
Nr. 941 din 13.03.2026

Având în vedere:

- Adresa Instituției Prefectului- Județul Cluj nr. 1872/23.02.2026 prin care se comunica lipsa Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la aprobare PUD pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces- beneficiar Csete Ioan
- Referatul compartimentului de resort, privind H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces

Propun revocarea H.C.L. nr. 10 din data de 06.02.2026.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂN
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE NECESITATE
NR./12.03.2026

Având în vedere:

Adresa Instituției Prefectului- Județul Cluj nr. 1872/23.02.2026 prin care se comunica lipsa Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la aprobare PUD pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces- beneficiar Csete Ioan

Ținând cont de:

-Faptul, că Raportului de informare și consultare a publicului cu privire la aprobare PUD pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces- beneficiar Csete Ioan **-nu a fost finalizat** ;

Propun d-lui primar al comunei Suatu, județul Cluj, elaborarea unui proiect de hotărâre pentru revocarea privind H.C.L. nr. 10 din data 06.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru executarea lucrărilor de construire atelier auto,împrejmuire teren, realizare acces

Secretar general
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA

JUDETUL CLUJ

COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

NR./06.03.2026

Având în vedere,

Referatul de specialitate nr...../.....

Condițiile legale fiind întrunite se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu local -

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de distribuție de gaze naturale în com.Suatu (loc. Suatu, Aruncuta, Dâmburile) și com. Căianu (loc.Căianu, Bărai, Căianu-Vamă, Căianu Mic, Văleni, Vaida- Cămăraș) jud. Cluj, aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,menționat anterior.

PRIMAR,

BALAZS ISTVAN-BOTOND